

## **Samrådsredogörelse för Hemskogens biotopskyddsområde på del av fastigheterna Enskede gård 1:1, Tallkrogen 1:1, Svedmyra 1:1 och Stureby 1:1 i stadsdelen Enskede-Årsta-Vantör**

### **Innehåll**

<b>Sammanfattning .....</b>	<b>1</b>
<b>Bakgrund .....</b>	<b>2</b>
Förslagets syfte och huvuddrag .....	2
Hur samrådet bedrivits .....	2
<b>Inkomna synpunkter, stadsbyggnadskontorets ställningstagande och föreslagna ändringar .....</b>	<b>3</b>
Statliga och regionala myndigheter och förbund .....	3
Länsstyrelsen Stockholm.....	3
Kommunala nämnder, bolag och förvaltningar .....	3
Exploateringsnämnden .....	3
Miljö- och hälsoskyddsnämnden .....	4
Enskede-Årsta-Vantörs stadsdelsnämnd .....	4
Stockholms stadsmuseum.....	4
Idrottsnämnden.....	4
Trafiknämnden.....	4
Fastighetsnämnden .....	5
Stockholm Vatten och Avfall AB (SVOA).....	5
Berörda sakägare .....	6
Ellevio AB .....	6
Övriga inkomna synpunkter .....	6
<b>Stadsbyggnadskontorets sammanvägda ställningstagande .....</b>	<b>7</b>

### **Sammanfattning**

Syftet med Hemskogens biotopskyddsområde är att bevara och på sikt utveckla de naturvärden och den biologiska mångfalden som är knutna till de äldre trädmiljöerna i området.

Beslutsförslaget sändes ut på samråd 2026-01-23 – 2026-02-23.

Under samrådet har nio yttranden inkommit. Ingen remissinstans avstyrkte förslaget. Länsstyrelsen lämnade förbättringsförslag kring

en formulering rörande bekämpning av invasiva arter och redaktionella frågor. Stockholm Vatten och Avfall och Ellevio önskar att beslutet kompletteras med en skrivning om att underhåll av befintliga anläggningar är undantaget från förbuden att skada naturmiljön. Exploateringskontoret önskar att ett mindre område utmed Hemskogsvägen/Wismarsvägen tas bort från biotopskyddsområdet för att bevara möjligheten att flytta befintlig elnätstation söderut. Trafikkontoret och Enskede-Årsta-Vantörs stadsdelsförvaltning lyfter behovet av att förtydliga entréer till området samt att åtgärda annekteringar av kommunal mark i och i angränsning till det föreslagna biotopskyddsområdet. Trafikkontoret önskar även en buffertzona på minst fem meter mellan gränsen för biotopskyddsområdet och Hemskogsvägen gatukant. Vidare lyfte Trafikkontoret generella konsekvenser av biotopskyddsområden.

Efter samrådet har förslaget reviderats utifrån inkomna synpunkter och dialog har förts med Ellevio och SVOA.

I beslutsdokumentet har stycket ”*Exempel på verksamheter och åtgärder som kan skada naturmiljön i biotopskyddsområde*” och ”*Skötsel*” förtydligats. Vidare har redaktionella ändringar genomförts. Vid inmätning i fält har gränsen för biotopskyddsområdet finjusterats både för att följa platsens naturliga förutsättningar samt för att säkerställa att skötsel och underhåll av befintliga byggnader, anläggningar och vägar inte försvåras.

## Bakgrund

### Förslagets syfte och huvuddrag

Syftet med Hemskogens biotopskyddsområde är att bevara och utveckla de naturvärden och den biologiska mångfald som är knuten till de äldre trädmiljöerna i området.

### Hur samrådet bedrivits

Samråd om förslag till Hemskogens biotopskyddsområde har hållits med Länsstyrelsen och med berörda sakägare samt med exploateringsnämnden, miljö- och hälsoskyddsnämnden, Enskede-Årsta-Vantörs stadsdelsnämnd, kulturnämnden, trafiknämnden, idrottsnämnden och fastighetsnämnden från 23 januari till 23 februari 2026.

## **Inkomna synpunkter, stadsbyggnadskontorets ställningstagande och föreslagna ändringar**

Nedan redovisas en sammanfattning av de synpunkter som inkom under samrådet. Stadsbyggnadskontorets kommentarer och ställningstagande redovisas i kursiv stil efter varje ämne.

### **Statliga och regionala myndigheter och förbund**

#### **Länsstyrelsen Stockholm**

Länsstyrelsen ser positivt på att området får ett långsiktigt skydd och tillstyrker planerat biotopskydd.

Länsstyrelsen föreslår att stycket under rubriken ”Skötsel” i bilaga 2 som rör bekämpning av invasiva arter kompletteras med tillägg att bekämpningsåtgärderna inte onödigtvis ska medföra skador på naturvärden i biotopskyddsområdet. Vidare lämnade länsstyrelsen några redaktionella synpunkter.

#### **Stadsbyggnadskontorets ställningstagande**

*Efter samråd har stadsbyggnadskontoret gjort de ändringar som Länsstyrelsen föreslår. Flera redaktionella ändringar i dokumentet har också gjorts.*

### **Kommunala nämnder, bolag och förvaltningar**

#### **Exploateringsnämnden**

Exploateringskontoret ser positivt på samrådsförslaget men önskar att ett mindre område utmed Hemskogsvägen/Wismarsvägen tas bort för att bevara möjligheten att flytta befintlig elnätstation söderut i samband med pågående planprocess.

#### **Stadsbyggnadskontorets ställningstagande**

*Stadsbyggnadskontoret bedömer att en flytt av elnätstation söderut inte utgör en lämplig placering av en elnätstation. Området utgörs idag av naturmark med höga naturvärden och flera skyddsvärda tallar som är del av en grön korsning som utgör en viktig entré till området. Ianspråktagande av området för en elnätstation skulle ha negativa konsekvenser för gaturummet och landskapsbilden samt biologisk mångfald. Sammantaget bedöms den negativa påverkan av att flytta stationen tillsammans med kostnader för en sådan flytt ej vara lämplig. Stadsbyggnadskontoret bedömer att det finns flera alternativa lämpliga lösningar för hantering av elnätstationen som kan utredas vidare under planprocessen. Exempel på lämpliga lösningar bedöms vara bullerreducerande åtgärder för befintlig elnätstation som vid behov kan kombineras med en flytt upp till cirka fem meter till biotopskyddsgränsen.*

**Miljö- och hälsoskyddsnämnden**

Miljö- och hälsoskyddsnämnden ställer sig positiv till föreslaget och lyfte att området är utvalt och prioriterat utifrån föreslagen process i Policy för skydd av natur, som är framtagen inom ramen för budgetuppdraget att ta fram en strategi för skydd av naturområden.

**Stadsbyggnadskontorets ställningstagande**

*Stadsbyggnadskontoret tackar miljöförvaltningen för ett bra samarbete.*

**Enskede-Årsta-Vantörs stadsdelsnämnd**

Stadsdelsförvaltningen ställer sig positiv till förslaget och föreslår att entréer till området förtydligas i samband med inrättande. Vidare föreslår förvaltningen att annekteringar av kommunal mark i och i angränsning till det föreslagna biotopskyddsområdet åtgärdas i samband med inrättandet av biotopskyddsområdet.

**Stadsbyggnadskontorets ställningstagande**

*Stadsbyggnadskontoret tackar stadsdelsförvaltningen för ett bra samarbete. Kontoret ser positivt på stadsdelsförvaltningens förslag att förtydliga entréer till området och kommer att lyfta förslaget till exploateringskontoret som ansvarar för genomförandet. Frågan om annektering av områden som inte ligger inom biotopskyddsområdet bedöms ligga utanför inrättandeprocessen och ligger inom stadsdelsförvaltningens ordinarie ansvarsområde där ansvarig stadsdelsnämnd utifrån sin budget genomföra de åtgärder som behöver göras inom stadsdelsnämndens områden*

**Stockholms stadsmuseum**

Stadsmuseet har inga invändningar mot förslaget.

**Idrottsnämnden**

Idrottsförvaltningen anser att skogsvårdsåtgärder bör planeras så att inga större vattensamlingar dräneras, fylls eller blockeras då det, som nämnt, är en potentiellt viktig spridningsväg för groddjur som rör sig mellan andra ekologiskt viktiga områden.

**Stadsbyggnadskontorets ställningstagande**

*Stadsbyggnadskontoret delar idrottsförvaltningens bedömning rörande skötselåtgärder. I stadens groddjursnätverk är Hemskogen dock inte utpekad som spridningsstråk för groddjur.*

**Trafiknämnden**

Trafikkontoret ställer sig positivt till förslaget. Trafikkontoret lyfter behovet av att förtydliga entréer till området samt att åtgärda annekteringar av kommunal mark i och i angränsning till det föreslagna biotopskyddsområdet och önskar att kopplingen mellan biotopskyddsområdets olika delar kunde stärkas vid Enskedevägen

norr om scoutstugan i samband med inrättandet. Vidare önskar trafikkontoret en buffertzona på minst fem meter mellan gränsen för biotopskyddsområdet och Hemskogsvägens gatukant för att säkerställa möjligheten att underhålla gatanläggningar över tid. Biotopskyddsområdet omfattar inte stråk som pekats ut i dagens strategiska dokument men trafikkontoret lyfter den generella risken att biotopskyddsområdet försvårar möjligheten att förstärka eller bygga ut framtida gång- och cykelkopplingar samt rekreativa funktioner för att främja hållbara resor och vistelse.

#### Stadsbyggnadskontorets ställningstagande

*Stadsbyggnadskontoret ser positivt på trafikkontorets förslag att förtydliga entréer till området och att stärka kopplingen vid Ensekdevägen och lyfter förslagen till exploateringskontoret som ansvarar för genomförandet. Frågan om annektering av områden som inte ligger inom biotopskyddsområdet bedöms ligga utanför inrättandeprocessen och vara stadsdelsförvaltningens ansvarsområde.*

*Efter platsbesök och i dialog med pågående planprojekt bedömer stadsbyggnadskontoret att en buffert på cirka 2,5 meter från Hemskogsvägens gatukant är tillräcklig för att säkra underhållet givet platsens förutsättningar. Vidare bedömer kontoret att befintliga gång- och cykelkopplingar i området även möter framtida behov och att områdets höga naturvärden och delvis dramatiska terräng begränsar utvecklingen av nya kopplingar och rekreativa anläggningar. Dock bedöms förstärkning av kopplingar och rekreativa funktioner som är anpassade till platsens höga naturvärden och dramatiska terräng inte försvåras nämnvärt av biotopskyddet.*

#### Fastighetsnämnden

Fastighetskontoret har inte svarat på remissen.

#### Stockholm Vatten och Avfall AB (SVOA)

SVOA önskar att beslutet kompletteras med en skrivning om att underhåll av befintliga anläggningar är undantaget från förbudet att skada naturmiljön. I en efterföljande dialog önskade SVOA att en ledning som ligger i skogsmark skulle klippas ut ur biotopskyddsområdet för att de inte ska behöva söka dispens vid underhålls- eller förnyelsearbeten.

#### Stadsbyggnadskontorets ställningstagande

*Efter samrådet har stadsbyggnadskontoret fört dialog med SVOA. Kontoret har informerat SVOA om att gällande lagstiftning inte ger utrymme för en skrivning om att underhåll av ledningar undantas från förbudet att skada naturmiljön. Vidare har stycket "Exempel på verksamheter och åtgärder som kan skada naturmiljön" i*

*beslutsdokumentet förtydligats. Kontoret bedömer att biotopskyddsområdet inte nämnvärt försvårar underhållet av befintliga anläggningar och ledningar. Särskilt värdefulla och känsliga naturmiljöer kräver alltid särskild hänsyn vid åtgärder om stadens biologiska mångfald ska bibehållas, oberoende av om ett område är formellt skyddat eller inte. För underhåll av ledningar i skogsmark kan dispens ges.*

## Berörda sakägare

### **Ellevio AB**

Ellevio önskar att beslutet kompletteras med en skrivning om att underhåll av befintliga anläggningar är undantagna från förbudet att skada naturmiljön.

### Stadsbyggnadskontorets ställningstagande

*Efter samråd har stadsbyggnadskontoret fört dialog med Ellevio och informerat om att gällande lagstiftning inte ger utrymme för en skrivning om att underhåll av ledningar undantas från förbudet att skada naturmiljön. Vidare har stycket "Exempel på verksamheter och åtgärder som kan skada naturmiljön" i beslutsdokumentet förtydligats. Kontoret bedömer att biotopskyddsområdet inte nämnvärt försvårar underhållet av befintliga ledningar. Särskilt värdefulla och känsliga naturmiljöer kräver alltid särskild hänsyn vid åtgärder om stadens biologiska mångfald ska bibehållas, oberoende av om ett område är formellt skyddat eller inte. Finns särskilda skäl kan även dispens från förbudet att skada naturmiljön ges.*

### Övriga inkomma synpunkter

Två privatpersoner har lämnat en synpunkt rörande avgränsningen av biotopskyddsområdet. De ansåg att området längs Hemskogsvägen/Wismarsvägen som på grund av pågående detaljplanen har lämnats utanför föreslaget biotopskyddsområde borde ingå, då området har samma höga naturvärden som resterande skog.

### Stadsbyggnadskontorets ställningstagande

*Stadsbyggnadskontoret anser att lämplig markanvändning inom planområdet bäst avgörs inom detaljplaneprocessen och hänvisar till möjligheten att lämna synpunkter under plansamrådet. Det finns möjlighet att utvidga biotopskyddsområdet i framtiden.*

**Stadsbyggnadskontorets sammanvägda  
ställningstagande**

Kontoret anser att samrådssvaren ger stöd för att bilda Hemskogens biotopskyddsområde. Vidare gör kontoret bedömningen att inga väsentliga förändringar av förslaget har behövt göras efter samråd. Därmed bedöms inget nytt samråd krävas.

Carolina Fintling Rue  
Enhetschef,  
Strategi och utveckling

Gundula Kolb  
Stadsbyggnadsstrateg